



Borgosesia, 29/09/2025

Preventivo N° 100

Spett.le Comune di Gattinara  
Corso Valsesia, 119  
13045 Gattinara (VC)

**PREVENTIVO/CONTRATTO PER OPERE EDILI, RIMOZIONE ASFALTO E SIEPI PARCHEGGI,  
FORNITURA E POSA DI FRANGISOLE ESTERNI, FORMAZIONE MURETTO PER CONTATORI PRESSO  
IL NUOVO PLESSO SCOLASTICO SITO IN PIAZZA MARTIRI DELLE FOIBE A GATTINARA.**

In seguito alla sua gradita richiesta, per la quale sentitamente La ringraziamo, formuliamo qui di seguito la ns. miglior quotazione per i lavori da eseguirsi

- Taglio asfalto, scarifica di pavimentazione con relativo carico, trasporto e smaltimento materiale di risulta presso discarica autorizzata con codici CER 170904 o CER 170101.
- Rimozione carico e smaltimento in discarica autorizzata della siepe e delle piante esistenti.

**A Corpo Euro 15.700,00 + iva di legge**

- Fornitura e posa di Frangisole come da Abaco allegato.

***A Corpo Euro 21.700,00 + iva di legge***

Computata nel lavoro principale € 16.588,49  
Differenza da impegnare a parte € 5.111,51

- Fornitura e posa di ferro per armatura fondazione e successivo getto in CLS.
- Fornitura e posa di blocchi cavi di cemento formazione muro.
- Fornitura e posa di copertina in serizzo sp cm 3.
- Formazione intonaco su pareti verticali.
- Tinteggiatura

***A Corpo Euro 3.500,00 + iva di legge***

**Totale imponibile da impegnare**

**Scarifica pavimentazione bituminosa € 15.700,00**

**Realizzazione nicchia contatori E-Distribuzione € 3.500,00**

**Differenza frangisole € 5.111,51**

**TOTALE € 24.311,51**

**IVA 10% € 2.431,15**

**TOTALE COMPLESSIVO € 26.742,66**

## CONDIZIONI PARTICOLARI:

---

- ➡ Precisiamo che le misure effettive verranno rilevate a fine lavori.
- ➡ Si declina ogni responsabilità per danni, negligenze o quant'altro causato da altre ditte operanti in cantiere.
- ➡ Ogni lavoro non compreso nella presente offerta che venisse eventualmente richiesto sarà conteggiato in economia o preventivato.
- ➡ I prezzi sopra elencati sono da intendersi esclusi da iva.
- ➡ Eventuali sospensioni lavori derivanti da altre ditte presenti in cantiere o appaltatrici di lavori o da tecnici progettisti o responsabili sicurezza o committenza o da ponteggi non a norma, lavori di sollevamento in quota materiali di altre ditte presenti in cantiere, verranno addebitate.

Costo orario per lavori esclusi dal preventivo eseguiti in economia:

Operaio	30,00 Euro/Ora
Mini escavatore	50,00 Euro/Ora
Autogru	90,00 Euro/Ora
Cestello aereo	80,00 Euro/Ora

Sono carico della committenza:

- ➡ Autorizzazioni comunali ed occupazione suolo pubblico ed eventuali permessi di transito.
- ➡ Piano di sicurezza e notifica preliminare.
- ➡ Fornitura di energia elettrica-idrica.
- ➡ Eventuali progettazioni o relazioni di calcolo idoneità strutture.
- ➡ Agibilità di cantiere.
- ➡ Sgombero sottotetto.
- ➡ Eventuale analisi campione copertura.
- ➡ Smaltimento lana di vetro o roccia, guaine bituminose, cartongesso.
- ➡ Costi pubblica discarica. (escluso materiali inerti derivanti dalle demolizioni)

Qualora la nostra offerta incontri la Sua approvazione La preghiamo di volerci cortesemente restituire una copia della presente controfirmata per accettazione, e avvisarci per l'inizio lavori con almeno 15 gg di anticipo.

**Documenti necessari alla firma del contratto:**

- ➡ Preventivo firmato per accettazione
- ➡ Copia della concessione edilizia o della D.I.A. o SCIA
- ➡ Piano di coordinamento
- ➡ Pianta dello stabile
- ➡ Recapito telefonico del committente
- ➡ Copia documento identità e codice fiscale del committente
- ➡ Nominativo delle ditte che operano in cantiere
- ➡ Nominativo del tecnico incaricato e recapito telefonico

Secondo le vigenti normative in materia di sicurezza, **informiamo che la Committenza, responsabile della sicurezza in cantiere**, tramite un tecnico abilitato, dovrà redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) del cantiere nella forma prevista dalla legge in tutti i casi richiamati dal D.Lgs. 81/2008 Titolo IV capo I e dare comunicazione dell'inizio lavori agli enti preposti. Tra i casi previsti, vi sono cantieri con "rischi particolari" e con la presenza contemporanea anche non di più imprese. La mancata osservanza di quanto disposto dalle leggi determina sanzioni amministrative e penali.

Precisiamo che il Piano Operativo di Sicurezza (POS) così come previsto dal D.Lgs. 81/2008 Titolo IV capo I verrà da noi redatto e reso disponibile prima dell'inizio dei nostri lavori. Il Piano di Sicurezza e Coordinamento, ove previsto e a carico del committente, dovrà esserci trasmesso per esame prima dell'inizio dei lavori.

I clienti, le società di costruzioni, progettisti, direttori dei lavori ed i responsabili della sicurezza devono verificare ed adottare ogni necessaria cautela affinché i prodotti che si vogliono acquistare dalla nostra ditta, per loro caratteristiche, loro numero e posizione nell'elemento prefabbricato o nella costruzione, siano corretti ed adeguati alla stabilità, sicurezza ed estetica.

Informiamo, qualora di Vs. interesse, di avere a disposizione ditte specializzate per ogni lavoro di ponteggi, impianti idro-sanitari, impianti elettrici, lattoneria in falda, tinteggiatori, serramentisti, fabbri, falegnami, bonifiche coperture in amianto e studi tecnici abilitati alle necessarie pratiche.

**PREVENTIVO/CONTRATTO NR 100 DEL 29/09/2025  
TOTALE ESCLUSA IVA EURO 40.900,00 + IVA DI LEGGE**

**TERMINI DI PAGAMENTO:**

Restiamo a Vs. completa disposizione per ogni chiarimento a riguardo e con l'occasione porgiamo cordiali saluti.

IL CLIENTE PER ACCETTAZIONE

ALBA COSTRUZIONI SRL  
Via Osella, 13 - 13011 BORGOSESA (VC)  
Cod. Fisc. e P. IVA 02670900022  
info@alba-costruzioni.com

---

ALBA COSTRUZIONI SRL  
Via Osella 13, 13011 Borgosesia (VC)  
P. iva 02670900022  
Tel.0163/293361 mobile 334/3377905  
e-mail: info@alba-costruzioni.com