

Geom. Cagnoli Michele

Viale Cesare Battisti, 145
13019 VARALLO (VC)
Cell 346-2483009 Fax 0163-51345
Email cagnoli.michele@gmail.com
C.F. CGNMHL92H01B041N - P.IVA 02557350028
Collegio Geometri di Vercelli n° 1897

Varallo, li' 25/09/2025

Ufficio tecnico
del Comune di **GATTINARA (VC)**

Oggetto: **PREVENTIVO DI SPESA PER INSERIMENTO IN MAPPA E CENSIMENTO AL CATASTO URBANO DELL'ASILO COMUNALE DI NUOVA COSTRUZIONE**

^^^^^^^^^^^^^^^^^

- Tipo mappale per nuova costruzione, per inserimento in cartografia, al foglio 31 mappale 106 del nuovo ASILO, eseguito con **PREGEO 10.6.0 APAG**
Lavorazione svolta mediante strumentazione Gps Geomax Zenith 35 in modalità RTK ed eventualmente integrato con stazione totale Zoom 90 robotica.

a) Sessioni in situ per rilevamento topografico comprensivo delle seguenti prestazioni:

Basi, Punti di dettaglio, Punti Fiduciali ed eventuali Punti Ausiliari, redazione di monografie dei pf sprovvisti;

b) Tipo mappale comprensivo di:

- elaborazione dati rilevati, compilazione libretto delle misure e georeferenziazione rilievo su mappa catastale; - redazione di tutti gli elaborati previsti dalla norma; determinazione delle superfici; - presentazione telematica all'Agenzia delle Entrate sezione Territorio di Vercelli.

A corpo € 2.100,00

- Variazione catastale, di soppressione area urbana esistente e costituzione di nuova unità censita nella categoria corretta mediante software DOCFA con predisposizione scheda catastale dell'intero immobile (PT e P1), calcolo superfici/volumi, compilazione modelli in procedura docfa, attribuzione rendita catastale, restituzione ed inoltro telematico ADT di Vercelli.

A corpo € 1.500,00

Totale a corpo euro 3.600,00

Marca da bollo fattura euro 2,00

Cont.Int.5% euro 180,10

Anticipazioni: *esenti in quanto proprietà comunale*

Totale euro 3.782,10

Operazione effettuata in regime forfettario ai sensi dell'articolo 1, commi da 54 a 89, della Legge n. 190/2014 e successive modifiche. Prestazione non soggetta a IVA

